|  |
| --- |
| **CONTRATO DE COMPRA-VENTA DE COSAS FUTURAS** |
| En la ciudad de……………, República del Paraguay, a los ….. días del mes de……..del año dos mil nueve, por una parte, la señora ………………………… paraguaya, casada, con C.I. Nº……….domiciliada en la casa de los calles…………… y por la otra el Sr.……………. Paraguayo, soltero, con C.I. Nº…………………domiciliado en la casa de las calles …………………de esta ciudad, convienen en celebrar el presente CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE COSAS FUTURAS el cual se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes:  Que la Sra............................... lleva desde hace un año investigando una fórmula para ....................... y que el Sr. .........................., está interesado en adquirir dicha fórmula así como los derechos derivados de la misma y, a tal fin exponen lo siguiente: --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------  PRIMERA.La Sra........................... vende al Sr. ............................ todos los derechos sobre la fórmula definitiva que como consecuencia de su investigación permitirá ...........-------------------------------------------------------------------------------------------  SEGUNDA. El precio de esta compraventa es de Guaraníes....................  (Gs...................), que se pagarán de la siguiente forma: 2.1.La cantidad de ..................... guaraníes (Gs......................) se entregan en este acto al vendedor que los recibe, sirviendo este documento como carta de pago. 2.2.  La cantidad de .................... guaraníes (Gs..........................) se pagará en plazos mensuales, a pagar en los cinco primeros días de cada mes, a razón de ................... guaraníes (Gs....................) al mes.  2.3. El resto de la cantidad debida, es decir, .................... guaraníes (Gs....................) se pagarán en el momento de la entrega de la fórmula.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------  TERCERA. La Sra......................, se obliga a trabajar exclusivamente en la consecución de la fórmula antes referida, destinando las cantidades percibidas por causa de este contrato a obtener la referida fórmula.--------------------------------------  CUARTA. La Sra...................... se compromete a entregar dicha fórmula en el plazo máximo de ..................... meses a contar desde la fecha de este contrato.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------  QUINTA. Transcurrido el plazo indicado en la cláusula anterior sin la entrega de la fórmula, el vendedor no tendrá derecho a cobrar la cantidad señalada en el punto 2.3 anterior. Respecto a las cantidades percibidas por el vendedor, deberán ser devueltas al comprador si no han sido invertidas en la labor de investigación a que se refiere este contrato, incrementándose las mismas con .............. % de interés anual desde el día en que se cumplió el plazo.---------------------------------------------------  SEXTA. En caso de entrega de la fórmula dentro del plazo previsto, el comprador se reserva el derecho de comprobar su validez o eficacia. Para ello, el comprador tiene derecho a solicitar el examen pericial de la fórmula, para lo cual entregará dicha fórmula a  peritos aceptados por ambas partes, a fin de que éstos emitan su dictamen sobre la idoneidad o no de la fórmula obtenida para desarrollar lo expuesto en el antecedente de este contrato.------------------------------------------------------  SÉPTIMA. La fórmula definitiva, aceptada y aprobada, será propiedad del COMPRADOR Sr..........................., que podrá darle el uso que crea conveniente, incluso vender sus derechos.-----------------------------------------------------------------------------------  OCTAVA. En caso de comercialización de los productos elaborados con dicha fórmula, el comprador deberá pagar al vendedor la cantidad de Guaraníes ……………… (Gs…….) por cada objeto fabricado. EL COMPRADOR deberá hacer constar, en cualquier cesión a terceros que haga de sus derechos sobre la fórmula, objeto de este contrato, el derecho a favor del vendedor regulado en la cláusula anterior.------------------------------------------------------------------------------------------  NOVENA. La escritura traslativa de dominio se formalizará por ante el escribano señor ............................ Con oficina en la calle ............... N° ..... piso ..... ofic...... de esta ciudad, a los ..... días de haberse abonado el precio total estipulado para la compra-venta.---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------  DECIMA. Los gastos de escrituración y registro del presente contrato son a cargo exclusivo de la parte vendedora, siendo esta cláusula condición indispensable para la compra-venta. -------------------------------------------------------------------------------  UNDECIMA. Para todos los efectos que hubiere lugar en derecho, en razón del presente contrato, las partes se someterán a la jurisdicción y competencia de los tribunales de la ciudad de......................, con exclusión de cualquier otro que pudiere corresponderles.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------  Queda así concluido el presente contrato, al cual se obligan las partes a su fiel cumplimiento, en prueba de lo cual firman este instrumento en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en  el lugar y fecha mencionados en el encabezamiento de este contrato.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------   |  |  | | --- | --- | | **EL VENDEDOR** | **EL COMPRADOR** | |